

PROJEKT HARMONOGRAMU

PROJEKT STUDIUM UWRUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MILEJCZYCE WRAZ Z OCENĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ORAZ EKOFIZJOGRAFIĄ GMINY MILEJCZYCE ETAPOWANIE OPRACOWANIA I ROZLICZENIA PRZEDMIOTU UMOWY:

ETAP – I

Przygotowanie materiałów wejściowych, opracowanie ekofizjografii, w tym:

1. Przekazanie Zamawiającemu projektów: ogłoszenia (w prasie lokalnej) i obwieszczenia (do BIP, na tablicę ogłoszeń w urzędzie gminy oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie) o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium, z określeniem formy, miejsca i terminu składania wniosków do studium, (na podstawie ustawy o planowaniu przestrzennym oraz ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko];
2. Przekazanie Zamawiającemu projektów zawiadomień o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania studium instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu studium [na podstawie ustawy o planowaniu przestrzennym];
3. Przekazanie Zamawiającemu projektów wystąpień do wszelkich innych instytucji, przedsiębiorstw i służb o informacje związane z gospodarką przestrzenną Gminy Milejczyce;
4. przekazanie Wykonawcy przez Zamawiającego: uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania studium, uchwały i egz. studium obowiązującego, ewentualnych uchwał w sprawie zmian studium, obowiązujących planów miejscowych, map, w tym: topograficznych i dostępnych cyfrowych, Programu Rewitalizacji Gminy, Strategii Rozwoju Gminy, Gminnego Programu Gospodarki Odpadami i innych posiadanych programów i opracowań mających wpływ na zagospodarowanie przestrzenne, określenie możliwości finansowania rozwoju infrastruktury technicznej w budżetach gminnych /w skali roku na przestrzeni do max. 30 lat/, określenie celów, planów i zamierzeń inwestycyjnych gminy, w tym wskazanie inwestycji finansowanych ze źródeł wspólnotowych, Programu Ochrony Środowiska, gminnej ewidencji zabytków, informacji o obiektach infrastruktury społecznej (liczba i rozmieszczenie placówek szkolnych i przedszkoli, ośrodków kultury, świetlic, bibliotek, OSP itp.), wykazu sołectw, informacji dotyczących ich granic oraz liczby ludności w poszczególnych sołectwach, jak również wszelkich innych informacji mogących mieć związek z przedmiotem zamówienia.
5. skompletowanie materiałów wejściowych i wniosków oraz ich analiza – tabela i mapa;
6. inwentaryzacja fotograficzna gminy, w tym: miejscowości, krajobraz, ważne miejsca i obiekty zakończone przekazaniem Zamawiającemu na płytach CD/DVD;
7. sporządzenie opracowania ekofizjograficznego Gminy Milejczyce zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r. poz. 1298); - przekazanie Zamawiającemu w wersji papierowej i na płytach CD/DVD oraz sporządzenie projektu informacji o opracowaniu ekofizjograficznym do zamieszczenia w ogólnodostępnym wykazie danych o środowisku – na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
8. Uzgodnienie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko.

**w terminie do: 4-5 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do ok. 30 czerwca – 31 lipca 2019 r.
rozliczenie - 20 % wynagrodzenia brutto**

ETAP – II

Opracowanie uwarunkowań w tym:

1. sporządzenie części projektu Studium – tj. Uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy - zgodnie z zakresem określonym w art. 10 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* i przekazanie Zamawiającemu w wersji papierowej oraz na płytach CD/DVD, z zastrzeżeniem, możliwości korekt i uzupełnień treści w trakcie dalszej procedury;

**w terminie do ok 30 września 2018 r.
rozliczenie - 25 % wynagrodzenia brutto**

ETAP III

Opracowanie kierunków wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uzgodnienie projektu studium z Zamawiającym, GKUA oraz przedłożenie Zamawiającemu do uzgadniania i opiniowania w tym:

1. sporządzenie projektu Studium tj. Kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z częścią tekstową i rysunkową, uzasadnieniem zawierającym objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezą ustaleń projektu studium;
2. sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko;
3. przedłożenie projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do akceptacji Zamawiającego;
4. przedłożenie, po akceptacji przez Zamawiającego, projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do zaopiniowania przez gminną komisję urbanistyczno – architektoniczną;
5. przedłożenie Zamawiającemu, po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej, projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz projektów wniosków o zaopiniowanie i uzgodnienia celem wysłania do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania;

**w terminie do ok. 31 marca 2020 R.
rozliczenie 25 % wynagrodzenia brutto**

ETAP IV

Przedłożenie projektu studium do wyłożenia do publicznego wglądu w tym:

1. sporządzenie wykazu uzyskanych opinii i uzgodnień, ich analiza – tabela;
2. wprowadzenie [ewentualnych] zmian w projekcie studium wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień i przygotowanie projektu studium do wyłożenia do publicznego wglądu;
3. przedłożenie Zamawiającemu projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz projektem ogłoszenia i obwieszczenia - celem wyłożenia do publicznego wglądu i organizacji w tym czasie dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie studium (na podstawie ustawy o planowaniu przestrzennym) oraz projektu informacji o projekcie Studium i prognozie - do zamieszczenia w ogólnodostępnym wykazie danych o środowisku – na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;

**w terminie do ok. 30 czerwca 2020 r.
rozliczenie - 10 % wynagrodzenia brutto**

ETAP V

Wyłożenie do publicznego wglądu oraz przedłożenie ostatecznego projektu studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag oraz projektu uchwały wraz z uzasadnieniem - celem przedstawienia radzie gminy do uchwalenia w tym:

1. sporządzenie wykazu uwag wniesionych do projektu studium, ich analiza (tabela);
2. przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji propozycji sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Studium wyłożonego do publicznego wglądu;
3. wprowadzenie [ewentualnych] zmian w projekcie studium wynikających z uwzględnienia uwag wniesionych do projektu studium oraz sporządzenie listy nieuwzględnionych uwag;
4. przedłożenie Zamawiającemu ostatecznego projektu studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag oraz projektu uchwały wraz z uzasadnieniem - celem przedstawienia radzie gminy do uchwalenia;

**w terminie do 30 listopada 2020 r.
rozliczenie 10 % wynagrodzenia brutto**

ETAP VI - po uchwaleniu przez Radę Gminy

Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w tym:

1. Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji Studium dla Wojewody (w ciągu 6 dni od uchwalenia Studium PRZEZ Radę Gminy Milejczyce);
2. Zamawiający przedstawia wojewodzie uchwałę w sprawie studium wraz z załącznikami, [tekst i rysunek studium oraz rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag] oraz dokumentacją studium w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa;
3. Sporządzenie podsumowania i uzasadnienia wynikającego z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko]
4. Przekazanie Zamawiającemu projektów: informacji o uchwaleniu studium (do zamieszczenia w prasie, BIP i na tablicy ogłoszeń), pism przekazujących dokument wraz z podsumowaniem i uzasadnieniem do RDOŚ i PPIS oraz informacji o przyjętym dokumencie do zamieszczenia w ogólnodostępnym wykazie danych o środowisku – na podstawie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz projektu pisma przekazującego kopię studium staroście powiatu na podstawie ustawy o planowaniu przestrzennym;
5. po okresie oceny zgodności uchwały z przepisami prawa tj. po 30 dniach od przekazania do Wojewody Podlaskiego:
 1. przekazanie Zamawiającemu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Milejczyce” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w wersji papierowej i na płytach CD/DVD;
 2. Przekazanie Zamawiającemu cyfrowych danych przestrzennych oraz wytworzenie metadanych w formie elektronicznej - zgodnie z założeniami Dyrektywy 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 marca 2007 r. ustawiającej infrastrukturę informacji przestrzennej we Wspólnocie Europejskiej (INSPIRE) oraz ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej;

**w terminie: do trzech miesięcy licząc od dnia uchwalenia przez Radę Gminy Milejczyce
rozliczenie 10 % wynagrodzenia brutto**

Razem po sześciu etapach: rozliczenie - 100% wynagrodzenia brutto